

#### Linda Saalmann-Bäumer

Ihre Immobilienmaklerin Ahornallee 1, 99428 Weimar Telefon: 03643 / 87 77 566

E-Mail: info@immobilien-kranichfeld.de

# Das schönste Baugrundstück in Schleiz

Oschitzer Str., 07907 Schleiz

Kaufpreis	auf Anfrage
Vermarktungsart	Kaufobjekt
Objekttyp	Grundstück
Grundstück	2532 m²

### **Objektbeschreibung**

BAUEN & WOHNEN - innerstädtische grüne Lage

Hier kann IHR Traum vom Neubau realisiert werden. Dieses attraktive große Grundstück bietet Ihnen ideale Voraussetzungen. Aktuell wird das Grundstück als Garten und Wohlfühloase genutzt und seit hierher stetig gepflegt und instandgehalten.

Der attraktiver Baumbestand bietet Ihnen bereits schattige Plätze und Natur pur.

Das Grundstück unterliegt keinem B-Plan.

#### Lage

Oschitzer Straße in Schleiz

In direkter Umgebung finden Sie einen Supermarkt, Fitnessstudio, Discounter, Grundschule, Gymnasium, Landratsamt, und eine Bank.

Schleiz liegt im thüringischen Teil des Vogtlandes an der Landesgrenzen zu Sachsen und Bayern.

Die verkehrsgünstige Lage zur A 9 bietet Pendlern gute Voraussetzungen.

Das "Thüringer Meer" mit den Stauseen Bleiloch und Hohenwarte machen Schleiz zu einem attraktiven Wohnstandort.

## **Ausstattung**

IN Kürze:

- -Grundstücksgröße: 2.532m²
- -Baureif
- -Bauträgerfrei
- -Individuell noch teilbar

-Randerschlossen